



UNIVERSIDAD TECNICA
FEDERICO SANTA MARIA

Dirección de Finanzas

Manual de Procedimientos de Activo Fijo

VALPARAÍSO, NOVIEMBRE 2019

EL PRESENTE MANUAL ES DE USO EXCLUSIVO DE LA UNIVERSIDAD TÉCNICA FEDERICO SANTA MARÍA. FUE ELABORADO DE FORMA INTERNA Y ASESORÍA DE DELOITTE AUDITORES Y CONSULTORES LTDA.

ESTE DOCUMENTO CONSIDERA LAS INDICACIONES DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA APROBADAS POR EL IASB Y QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES A LA FECHA DE EMISIÓN.

ESTE MANUAL SERÁ DE APLICACIÓN OBLIGATORIA PARA TODAS LAS UNIDADES DE LA UNIVERSIDAD, Y EN CUANTO A TEMAS NO REFERIDOS ESPECÍFICAMENTE EN ÉSTE, CONSTITUIRÁ UNA HERRAMIENTA DE TRABAJO Y PODRÁN APLICARSE DE IGUAL FORMA.

Contenido

- I. PROCEDIMIENTOS DE ACTIVO FIJO 4
 - Definición de Activo Fijo..... 4
 - Proceso de Compra de Activo Fijo 10
 - Proceso de Baja de Activo Fijo 14
 - Proceso de Traslado de Activo Fijo 18
 - Clasificación por Uso 19
- II. ASPECTOS GENERALES DE ACTIVO FIJO 20
 - Políticas Generales 20
 - Objetivo 20
 - Alcance 20
 - Definiciones Generales..... 21
 - Responsabilidad de la Unidad de Activo Fijo 23
 - Responsabilidad de los Directores 23
- III. ASPECTOS CONTABLES DE ACTIVO FIJO 24
 - Clasificación por Naturaleza 24
 - Clasificación por Origen..... 24
 - Criterios Contables de un Activo Fijo 25
 - Desembolsos considerados como Activo Fijo 25
 - Desembolsos considerados como Gastos 26
 - Vida útil de un activo fijo..... 28
 - Políticas de inventarios 29
 - Activos fijos en préstamos 29
 - Activos fijos en comodato 29
 - Desvinculación laboral de funcionarios 30
 - Corrección Monetaria 31
 - Registro de activo fijo en el sistema contable..... 31
 - Etiquetado de bienes 32
 - Siniestros 32
 - Obras en curso 32
 - Compra de Inmuebles 33
- IV. ANEXOS 34

I. PROCEDIMIENTOS DE ACTIVO FIJO

DEFINICIÓN DE ACTIVO FIJO

El Activo Fijo está formado por bienes que han sido adquiridos o construidos para usarlos en el giro de la Universidad, durante un período considerable de tiempo sin el propósito de venderlos, y que forman parte del patrimonio de la Universidad.

Conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, específicamente en la NIC 16 “Propiedad, Planta y Equipo” se definirá como activo fijo para la Universidad aquellos bienes tangibles que cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Que los bienes sean utilizados en el giro de la Universidad.
- Se esperan usar durante más de un año.
- Que su valor unitario sea mayor a 10 UF (diez unidades de fomento).

Excepción para compras inferiores a 10 UF:

Para aquellos bienes que tengan un costo unitario menor a 10 UF, deberán activarse siempre y cuando tengan asociado un riesgo de pérdida, que sea necesario mantener un control sobre su ubicación, y que de adquirirlos en forma masiva, tendrían un impacto significativo en los estados financieros. La siguiente tabla muestra la categoría de bienes que deben ser incorporados en esta excepción:

Cuenta	Tipo
Equipos Computacionales:	Monitor y pantalla LCD, LED Proyector Impresora Tablet Cámara fotográfica Calculadora (biblioteca, académicas)
Mobiliario:	Sillas Sillones Estantes Repisas Pizarras
Material Bibliográfico:	Libros Otros medios bibliográficos

Todo bien que cumpla con la definición y requisitos establecidos será registrado en el inventario de la Universidad siempre y cuando exista un documento válido, legal y tributario que sustente la compra de dicho activo, como factura nacional, invoice, contrato, formulario de cesión de bienes, dónde debe figurar como nombre del adquiriente “Universidad Técnica Federico Santa María”.

A continuación se muestran ejemplos de adquisiciones de activo fijo dentro de la Universidad:

Clasificación	Categorías	Ejemplos
Mobiliario	Muebles en general Artefactos domésticos	Sillas (Oficina) Sillones (Oficina) Mesas Escritorios Estantes Pizarras Cafeteras Estufas Otros similares
Equipos Computacionales	Equipos	Computadores Notebook Macbook Celular Tablet
	Otros equipos tecnológicos	Televisor Monitor Impresora Scanner Cámara Otros similares
Equipos de Transporte	Vehículos Camionetas Camiones Equipos de transporte en general	Autos Furgones Buses Carros de arrastre Acoplado Otros similares
Herramientas y Enseres	Herramientas en general	Pie de metro Micrómetro Prensas Taladro Esmeril Sierra Otros similares

Clasificación	Categorías	Ejemplos
Maquinaria, Equipos e Instrumentos	Máquinas y Equipos en general	Baño de agua Cromatógrafo Fotómetro Generadores Motores Osciloscopio Bombas Balanzas Equipo de medición Equipo de análisis Otros similares
Material Bibliográfico y Audiovisual	Material de educación	Libros Películas, CD Otros similares
Instalaciones	Instalaciones menores	Switch Access Point Redes
Intangibles	Softwares Licencias Programas	Microsoft Licencia Audition Licencia Markops Adobe CAD Otros similares

Clasificación	Categorías	Ejemplos
Terrenos	Terrenos propios y en leasing	Propiedades
Edificios	Obra gruesa	Muros Trazados y niveles Excavaciones Emplantillado Radieres Estructura de escaleras Losas Techumbre Impermeabilizaciones
	Terminaciones	Artefactos sanitarios Tabiques Ventanas Puertas Cerramientos Revestimiento de muro, piso, cielo Pavimento interior Pintura
	Instalaciones	Agua potable Alcantarillado Red de incendio Red seca Aguas lluvia Electricidad Luminaria Tableros Ascensores Ventilación Climatización